



PNRR M1C3

ALLEGATO A - INTERVENTO 2.2 – *PROTEZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'ARCHITETTURA E DEL PAESAGGIO RURALE*

ALLEGATO A – RELAZIONE DESCRITTIVA DELL'INTERVENTO

PROPONENTE: _____

(Cognome e nome/Denominazione Ente)

COMUNE SEDE DI INTERVENTO: _____

REGIONE: _____

DENOMINAZIONE BENE/SITO: _____



A. SOGGETTO PROPONENTE

A1. Tipologia soggetto proponente

Persona fisica ☐
Persona giuridica ☐

A1.a – Se persona giuridica, indicare la natura giuridica:

Impresa (ditta individuale, società) ☐
Fondazione ☐
Cooperativa/Coop. Sociale/Coop. di
Comunità ☐
Associazione/Organizzazione
culturale/ ETS ☐
Ente ecclesiastico ☐

A1.b – Denominazione o ragione sociale: _____

A1.c – Cod. Fiscale / Partita IVA: _____

A1.d – Sede legale nel Comune di: _____ Indirizzo: _____

A1.e: Rappresentante legale (Cognome e nome): _____

A1.f: PEC _____

A1.g. Regime fiscale dell'impresa giuridica

IVA detraibile ☐
IVA indetraibile ☐

A2.a – Se persona fisica, indicare Cognome e nome: _____

A2.b – Cod. Fiscale / Partita IVA: _____

A2.c – Residenza nel Comune di: _____ Indirizzo: _____

A2.d: PEC _____



B. BENE OGGETTO DI INTERVENTO

Tipologia di intervento:

Intervento singolo ☐
Intervento connesso a un Progetto d'Ambito ☐

Denominazione del bene oggetto di intervento: _____

Descrizione del bene: _____

Tipologia di bene:

Edifici rurali ☐
Strutture e/o opere rurali ☐
Elementi della cultura, religiosi e
della tradizione locali ☐
Aree esterne di pertinenza ☐

Tipologia di intervento

risanamento conservativo e recupero funzionale ☐
manutenzione del paesaggio rurale ☐
miglioramento sismico e/o efficienza energetica e/o ☐
abbattimento barriere architettoniche ☐
allestimento di spazi da destinare a piccoli servizi per la
fruizione (esclusa la ricettività) ☐

Riferimenti catastali: Foglio _____ Particella _____ Sub _____

Tipologia di vincolo presente sul bene



dichiarazione di interesse culturale con DM ai
sensi del D.Lgs. n. 42/2004
epoca di costruzione superiore a 70 anni e
censiti o classificati da strumenti urbanistici o

Fattori di priorità per la valutazione del contesto territoriale di riferimento:

beni ubicati in aree territoriali di elevato pregio paesaggistico tutelate, paesaggi soggetti a riconoscimento UNESCO,
paesaggi rurali inseriti nel Registro Nazionale dei Paesaggi Rurali Storici
progetti d'ambito (presentate da proprietari, possessori o detentori a vario titolo di beni che insistono su aree contermini)
beni ubicati in aree ove sia possibile valorizzare le integrazioni e sinergie con altri progetti di valorizzazione territoriale
promossi a livello nazionale e regionale (es. rigenerazione Borghi storici, cammini e itinerari culturali, ecc..)
beni ubicati nei territori di Comuni ricadenti nelle Aree Interne
Ambiti di particolare interesse regionale:
L.R. n. 33/93
L. R. n. 17/03
L. R. 35/87
Isole
Masterplan
Aree SNAI



C. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

Qualità del bene e urgenza dell'intervento

Localizzazione geografica in aree di pregio ambientale e paesaggistico

Descrizione degli obiettivi e dei risultati attesi

Descrizione delle attività progettuali per il perseguimento degli obiettivi dichiarati

Descrizione delle opere e dei lavori richiesti per il recupero del bene oggetto di intervento

Illustrare il livello di coinvolgimento del network locale delle organizzazioni culturali e le forme di partecipazione per la costruzione del progetto

Illustrare le connessioni del bene con altri attrattori culturali presenti nel territorio circostante

Sostenibilità ambientale dell'intervento

E. INTERVENTI PREVISTI E FINANZIABILI

Il Soggetto Proponente dichiara di recuperare l'IVA?

☐ SI

☐ NO

In caso di risposta affermativa, gli importi da riportare nell'Applicazione informatica dovranno corrispondere al Costo totale netto IVA di cui alla presente tabella.
In caso di risposta negativa, gli importi da riportare nell'Applicazione informatica dovranno corrispondere al Costo totale lordo IVA di cui alla presente tabella.

Quadro economico:

Macro voci e voci di spesa per l'intervento oggetto della proposta progettuale (*)	Importo (al lordo IVA se non recuperabile)
A.1 – Spese per l'esecuzione dei lavori, compresi acquisto e installazione impianti tecnici	€
A.1.1 – Opere murarie e assimilate	€
A.1.2 – Interventi di restauro	€
A.1.3 – Impianti	€
A.2 – Spese per l'acquisto di beni/servizi e spese per l'allestimento degli spazi e per promozione/informazione	€
A.2.1 – Spese per l'acquisto di servizi specialistici	€



A.2.2 – Spese per l'allestimento degli spazi destinati alla fruizione	€
A.2.3 – Spese per servizi di promozione, comunicazione, informazione sull'iniziativa	€
B – Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudi, opera d'ingegno (max 10%)	€
B.1 – Spese tecniche di progettazione	€
B.2 – Spese per la direzione dei lavori	€
B.3 – Oneri per la sicurezza	€
B.4 – Collaudo tecnico-amministrativo	€
B.5 – Altre opere di ingegno	€
C – Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali per la piena accessibilità della visita	€
C.1 – Spese per attrezzature per l'abbattimento delle barriere architettoniche	€
C.2 – Spese per tecnologie (hardware e software) per l'accessibilità dei siti e dei beni per disabilità sensoriali	€
C.3 – Spese per soluzioni ICT per una fruizione innovativa (es. realtà aumentata, QRCode per l'accesso a file multimediali, connettività, gaming, ecc...)	€
C.4 – Altre spese (specificare)	€
D – Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta ecc.; allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici; spese per polizza fidejussoria	€
D.1 – Indagini geognostiche e storico-archeologiche	€
D.2 – Spese per acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla-osta	€
D.3 – Spese per allacciamenti utenze	€
D.4 – Spese per polizza fidejussoria	€
D.5 – Altre spese	€
Subtotale Spese ammissibili	€
Totale Spese non ammissibili (**)	€
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€

F. SOSTENIBILITA' FINANZIARIA E MATURITA' PROGETTUALE

a. Indicazione delle fasi operative:

Indicare i tempi di svolgimento necessari al compimento di ciascuna fase e le competenze impiegate

b. Livello di progettazione e stato delle autorizzazioni richieste

Indicare il livello di progettazione attuale (PFTE, definitivo o esecutivo) e lo stato delle autorizzazioni necessarie, già richieste ed eventualmente già ottenute

c. Ultimazione dell'intervento

Indicare data consegna lavori, stipula contratti – adozione impegni (per servizi e forniture) entro il 31/01/2023 e data ultimazione dell'intervento avendo riguardo alla congruenza e coerenza del livello progettuale esistente e all'importo richiesto.

d. Partenariati e co - finanziamenti

Indicare eventuale attivazione di partenariati pubblico – privato di supporto alla realizzazione di attività culturali, alla promozione del bene e/o di strategie di co – finanziamento.

e. Attività già realizzate e spese già sostenute per interventi già avviati

In caso di interventi già avviati, illustrare lo stato di avanzamento dei lavori di attuazione, i risultati parziali già conseguiti e le spese già sostenute, riclassificate secondo la classificazione di cui al Quadro tecnico economico allegato alla presente Relazione Descrittiva.

ITER PROCEDURALE	Fase già realizzata (Data)	Data inizio effettiva o prevista	Data fine prevista	Termine previsto da PNRR/Avviso
LAVORI				

G. RELAZIONE SULLE ATTIVITA' DI FRUIZIONE DEL BENE APERTA AL PUBBLICO

Finalità e modalità di fruizione:

Target di pubblico e parametri per la stima del potenziale bacino di riferimento:

Giornate di apertura al pubblico per la fruizione del bene oggetto di intervento:

Apertura per almeno 2 gg/settimana in tutto l'anno	<input type="text"/>
Apertura programmata o su prenotazione	<input type="text"/>
Apertura tutti i giorni della settimana per almeno 6 mesi/anno	<input type="text"/>
Apertura in periodi da definire	<input type="text"/>
Altro (specificare_____)	<input type="text"/>

Attivazione di collaborazioni pubblico-privato o privato-privato per la gestione delle aperture, lo svolgimento di visite guidate, le attività laboratoriali, ecc...

Il Dichiarante

Documento sottoscritto digitalmente